



FACTSHEET

Leisure Ontwikkel Fonds Noord-Brabant

- Openstelling loket: continu. Deadline voor indienen: 15 april 2020 en 7 oktober 2020 (17.00 uur)
- Looptijd fonds: maximaal 10 jaar, geopend sinds 18 september 2017
- Totaal beschikbare middelen voor 10-jarige fondsperiode: € 6.789.000 (incl. fondsmanagement)
- Resterende beschikbare middelen: ± € 3.900.000 (excl. fondsmanagement)
- Beschikbare financiering:
 - Marktconforme leningen van € 75.000 - € 400.000
 - Grootte lening: maximaal 50% van de totale begroting van het projectplan
 - Hoogte rente: marktconform (± 2,0%-7%), afhankelijk van rentabiliteit, solvabiliteit en liquiditeit van de aanvrager en de door de aanvrager te verstrekken zekerheden (zie [bijlage](#) bij het investeringsreglement)
 - Eigen inbreng van de aanvrager in het project is wenselijk
 - Een achtergestelde lening van het LOF Brabant is mogelijk
 - Het aantrekken van aanvullend (bancair) vreemd vermogen als onderdeel van de projectfinanciering is mogelijk
- Maximale projectduur: 2 jaar
- Maximale aflossingsperiode: 7 jaar

Doel fonds

Het Leisure Ontwikkel Fonds Noord-Brabant (LOF Brabant) verstrekt marktconforme leningen aan ondernemers met een innovatief, kwalitatief onderscheidend plan voor de Brabantse vrijetijdssector. Zo stimuleert het LOF Brabant de ontwikkeling van nieuw vrijetijdsaanbod in Brabant met als doel structureel meer bezoekers van verder weg naar de provincie te trekken. Meer bezoekers die langer blijven en meer besteden betekent meer inkomsten en groei van de werkgelegenheid. Binnen de vrijetijdssector zelf, maar ook in aanverwante sectoren.

Financiering fonds

Het LOF Brabant wordt gefinancierd door de provincie Noord-Brabant, Midpoint Brabant, Metropoolregio Eindhoven, Regio Noordoost-Brabant, Regio West-Brabant en toonaangevende bedrijven in de vrijetijdssector zoals Efteling en Libéma. Het LOF Brabant is een Brabant-breed gedragen fonds.

Potentiële aanvragers van een lening

Potentiële aanvragers zijn bedrijven van binnen of buiten de provincie Noord-Brabant. Overheden en kennisinstellingen kunnen geen aanvrager zijn, maar wel partner van aanvragende bedrijven. Semipublieke instellingen in de culturele/vrijetijdsector (bibliotheken, musea etc.) kunnen een aanvraag indienen, voor zover hun aanvraag niet al via het Brabant C-fonds te financieren is.

Voorwaarden voor het verkrijgen van een lening

Het project dient te worden uitgevoerd in de provincie Noord-Brabant en het te ontwikkelen vrijetijdsaanbod te verbinden aan één of meer van de kernleisure-thema's ("Brabantse meesters en erfgoed," "Design en innovatie" en "Attractieparken en evenementen"). Hiernaast dient het project rekening te houden met trends in de toerismesector, zoals urban tourism, experience tourism en slow tourism. Het project dient innovatief te zijn, een businesscase te hebben van voldoende kwaliteit en te passen binnen de [investeringsstrategie](#). Voor andere criteria zie [investeringsreglement](#).

- Het initiatief leidt tot structureel meer bezoekers en/of tot een verlenging van de verblijfsduur van bezoekers en/of een verhoging van de bestedingen van bezoekers aan of in de provincie Noord-Brabant;
- Het te ontwikkelen leisure aanbod is inpasbaar in een breder arrangement en de aanvrager richt zijn inspanningen erop om de inpassing in een breder arrangement te realiseren;
- Het te ontwikkelen leisure aanbod heeft de kwaliteit om (inter)nationale bezoekers te ontvangen en ziet onder meer toe op meertalige communicatie;
- Het te ontwikkelen leisure aanbod is primair bezoekbaar en beschikbaar, met voldoende volume en/of exporteerbaar en daardoor versterkend voor de regionale economie;
- Het initiatief is onderscheidend en sluit aan bij kansrijke ontwikkelingen in de sector;
- De nadruk ligt op initiatieven waarvan de werking van het product of de dienst technisch bewezen is en waarbij de investeringen zijn gericht op de implementatie van het initiatief.

Aanvraagprocedure voor een lening

Om in aanmerking te komen voor een lening, dient een aanvraag digitaal te worden ingediend via het webportaal. Zes weken later volgt een pitch van de aanvrager voor een externe, onafhankelijk Investeringscomité, die de aanvraag beoordeeld. De formats voor de aanvraag en procedureplanning staan op de [website](#).

Projecten die reeds een lening hebben ontvangen:

Project 1: Realisatie indoor fietsbrug, update museale collectie en verbouwing horeca en faciliteiten

Aanvrager: Oorlogsmuseum Overloon

Locatie: Overloon (Regio Noordoost-Brabant)

Ontvangen LOF Brabant lening: € 150.000

Totale begrote kosten: € 2.650.000

Geopend sinds september 2019



Project 2: Doloris Meta Maze

Aanvrager: Doloris B.V.

Locatie: Tilburg (Midden-Brabant)

Ontvangen LOF Brabant lening: € 245.000

Totale begrote kosten: € 1.150.000

Geopend sinds mei 2019

Project 3: Doorontwikkeling Virtual Reality-game, Exodus Burned en start eerste twee Active Esports Arena's

Aanvrager: Pillow's Willow VR Studios BV

Locatie: Eindhoven en Breda (Zuidoost- en West-Brabant)

Ontvangen LOF Brabant lening: € 395.000

Totale begrote kosten: € 790.000

Geopend sinds februari 2020 (Eindhoven) en verwachte opening april 2020 (Breda)



Meer informatie

Zie www.lofbrabant.nl of neem contact op met scout Joost Melis.

E: info@lofbrabant.nl

T: 013 747 0003 / 06 82 57 85 06